

**SUMMONS
Cross-Complaint
(CITACION JUDICIAL-CONTRADEMANDA)**

**NOTICE TO CROSS-DEFENDANT:
(AVISO AL CONTRA-DEMANDADO):**

PROFESSIONAL COMMUNITY MANAGEMENT OF CALIFORNIA, INC., Additional Parties Attachment form is attached.

**YOU ARE BEING SUED BY CROSS-COMPLAINANT:
(LO ESTÁ DEMANDANDO EL CONTRADEMANDANTE):**

MILTON JOHNS, an individual,

FOR COURT USE ONLY
(SOLO PARA USO DE LA CORTE)

FILED

SUPERIOR COURT OF CALIFORNIA
COUNTY OF ORANGE
CENTRAL JUSTICE CENTER

DEC 30 2010

ALAN CARLSON, Clerk of the Court

A. Rincon
BY A. RINCON

You have 30 CALENDAR DAYS after this summons and legal papers are served on you to file a written response at this court and have a copy served on the cross-complainant. A letter or phone call will not protect you. Your written response must be in proper legal form if you want the court to hear your case. There may be a court form that you can use for your response. You can find these court forms and more information at the California Courts Online Self-Help Center (www.courtinfo.ca.gov/selfhelp), your county law library, or the courthouse nearest you. If you cannot pay the filing fee, ask the court clerk for a fee waiver form. If you do not file your response on time, you may lose the case by default, and your wages, money, and property may be taken without further warning from the court.

There are other legal requirements. You may want to call an attorney right away. If you do not know an attorney, you may want to call an attorney referral service. If you cannot afford an attorney, you may be eligible for free legal services from a nonprofit legal services program. You can locate these nonprofit groups at the California Legal Services Web site (www.lawhelpcalifornia.org), the California Courts Online Self-Help Center (www.courtinfo.ca.gov/selfhelp), or by contacting your local court or county bar association. NOTE: The court has a statutory lien for waived fees and costs on any settlement or arbitration award of \$10,000 or more in a civil case. The court's lien must be paid before the court will dismiss the case.

Tiene 30 DÍAS DE CALENDARIO después de que le entreguen esta citación y papeles legales para presentar una respuesta por escrito en esta corte y hacer que se entregue una copia al contrademandante. Una carta o una llamada telefónica no lo protegen. Su respuesta por escrito tiene que estar en formato legal correcto si desea que procesen su caso en la corte. Es posible que haya un formulario que usted pueda usar para su respuesta. Puede encontrar estos formularios de la corte y más información en el Centro de Ayuda de las Cortes de California (www.sucorte.ca.gov), en la biblioteca de leyes de su condado o en la corte que le quede más cerca. Si no puede pagar la cuota de presentación, pida al secretario de la corte que le dé un formulario de exención de pago de cuotas. Si no presenta su respuesta a tiempo, puede perder el caso por incumplimiento y la corte le podrá quitar su sueldo, dinero y bienes sin más advertencia.

Hay otros requisitos legales. Es recomendable que llame a un abogado inmediatamente. Si no conoce a un abogado, puede llamar a un servicio de remisión a abogados. Si no puede pagar a un abogado, es posible que cumpla con los requisitos para obtener servicios legales gratuitos de un programa de servicios legales sin fines de lucro. Puede encontrar estos grupos sin fines de lucro en el sitio web de California Legal Services, (www.lawhelpcalifornia.org), en el Centro de Ayuda de las Cortes de California (www.sucorte.ca.gov), o uniéndose en contacto con la corte o el colegio de abogados locales. AVISO: Por ley, la corte tiene derecho a reclamar las cuotas y los costos exentos por imponer un gravamen sobre cualquier recuperación de \$10,000 ó más de valor recibida mediante un acuerdo o una concesión de arbitraje en un caso de derecho civil. Tiene que pagar el gravamen de la corte antes de que la corte pueda desechar el caso.

The name and address of the court is:
(El nombre y dirección de la corte es): Central Justice Center
700 Civic Center Drive West
Santa Ana, CA 92701

SHORT NAME OF CASE (from Complaint): (Nombre de Caso):

Third Laguna Hills Mutual v. PCM, Inc.

CASE NUMBER: (Número del Caso):

30-2010 00380231

The name, address, and telephone number of cross-complainant's attorney, or cross-complainant without an attorney, is:
(El nombre, la dirección y el número de teléfono del abogado del contrademandante, o del contrademandante que no tiene abogado, es):

Darren J. Campbell, 2030 Main Street, Suite 1300, Irvine, CA 92614; (949) 260-4971

DATE: DEC 30 2010 ALAN CARLSON

Clerk, by
(Secretario)

A. Rincon
AMANDA RINCON

Deputy
(Adjunto)

(For proof of service of this summons, use Proof of Service of Summons (form POS-010).)
(Para prueba de entrega de esta citación use el formulario Proof of Service of Summons (POS-010).)



NOTICE TO THE PERSON SERVED: You are served

- 1. as an individual cross-defendant.
- 2. as the person sued under the fictitious name of (specify):

3. on behalf of (specify):

- under: CCP 416.10 (corporation) CCP 416.60 (minor)
- CCP 416.20 (defunct corporation) CCP 416.70 (conservatee)
- CCP 416.40 (association or partnership) CCP 416.90 (authorized person)
- other (specify):

4. by personal delivery on (date):

SHORT TITLE: Third Laguna Hills Mutual v. Professional Community Management	CASE NUMBER: 30-2010 00380231
--	----------------------------------

INSTRUCTIONS FOR USE

- ➔ This form may be used as an attachment to any summons if space does not permit the listing of all parties on the summons.
- ➔ If this attachment is used, insert the following statement in the plaintiff or defendant box on the summons: "Additional Parties Attachment form is attached."

List additional parties (Check only one box. Use a separate page for each type of party.):

Plaintiff
 Defendant
 Cross-Complainant
 Cross-Defendant

a California corporation, also known as PCM; RUSS DISBRO, an individual; DONNY DISBRO, an individual; PAUL VAN HOOMISSEN, an individual; JACKSON, DEMARCO, TIDUS, PECKENPAUGH, a California Law Corporation; MUCH, SHELIST, FREED DENENBERG, AMENT & RUBENSTEIN, an Illinois Corporation doing business in California; THIRD LAGUNA HILLS MUTUAL, a California non-profit corporation, GOLDEN RAIN FOUNDATION OF LAGUNA WOODS, a California non-profit corporation; ROBERT HATCH, an individual; JIM MATSON, an individual; and ROES 1 to 150, inclusive,